

# GUIA DO INVESTIDOR BENEVIDES



# ÍNDICE

03 **MENSAGEM DA PREFEITA**

**MENSAGEM DO PRESIDENTE**

04 **APRESENTAÇÃO BENEVIDES**

05 **POR QUE INVESTIR EM BENEVIDES**

**AMBIENTE DE NEGÓCIOS**

06 **OPORTUNIDADES**

**VANTAGENS PARA A INFRAESTRUTURA INDUSTRIAL**

**ÁREAS INDUSTRIAIS INCENTIVADAS EM BENEVIDES**

08 **REDE BANCARIA**

**INCENTIVOS FISCAIS ESTADUAIS**

10 **INCENTIVOS FISCAIS MUNICIPAIS**

11 **CONHEÇA BENEVIDES**

13 **PATRIMÔNIO NATURAL**

14 **REDE DE HOTELARIA**

**QUALIFICAÇÃO DA MÃO DE OBRA**

15 **INDICADORES SOCIOECONÔMICOS**

17 **RECOMENDAÇÕES AOS INVESTIDORES**

18 **CONTATOS**

## EDITORIAL

**Helder Zalhuth Barbalho**

Governador do Estado do Pará

**Lutfala de Castro Bitar**

Presidente da Companhia de Desenvolvimento do Estado

**Luziane Solon**

Prefeita Municipal de Benevides

**Equipe técnica**

Pádua Rodrigues - Diretor de Estratégia e Relações Institucionais

Evandro Diniz - Gerente de Relações Institucionais

Welton Neves - Secretário Municipal de Desenvolvimento Econômico

Andre Moura - Assessor de Comunicação

# MENSAGEM DA PREFEITA



É com muita satisfação que fazemos o lançamento do Guia do Investidor de Benevides. Um esforço conjunto com o Governo do Estado, por meio da Companhia de Desenvolvimento Econômico – CODEC.

Trata-se de uma construção conjunta elaborada pela Prefeitura Municipal e técnicos da CODEC, que busca revelar aos investidores que estejam dispostos a vir ao Pará, as vantagens de instalar a sua empresa em nosso município.

Além do apoio de uma parceria de primeira linha, Prefeitura e Governo do Estado, atuando no desembaraço de questões burocráticas, desde as licenças ambientais, identificação de área para implantação e acesso a incentivos fiscais, o investidor contará com uma logística favorável, com acesso a diversos modais de transporte, além de um ambiente de negócios que caminha seguidamente na redução dos custos de transação, acesso a mão de obra qualificada e outras vantagens competitivas, que têm o potencial de alavancar a competitividade das empresas aqui instaladas, **lhes projetando em nível mundial.**

Nosso município os aguarda.

**Luziane Solon**

*Prefeita Municipal de Benevides*

# MENSAGEM DO PRESIDENTE



Dentre os objetivos da Companhia de Desenvolvimento Econômico do Pará (CODEC) estão o facilitação do ambiente de negócios em todo o Estado, a sensibilização dos municípios sobre a importância das políticas públicas de desenvolvimento econômico, e o estímulo aos investimentos em infraestruturas produtivas, econômicas e sociais. Dessa forma, a Companhia contribui para a criação de emprego e renda com a redução das desigualdades sociais e regionais.

Com esse guia, Estado e Município ganham uma importante ferramenta para apresentar o município e sua potencialidade aos investidores. Sensibilização os investidores, com relação às potencialidades produtivas locais e suas oportunidades.

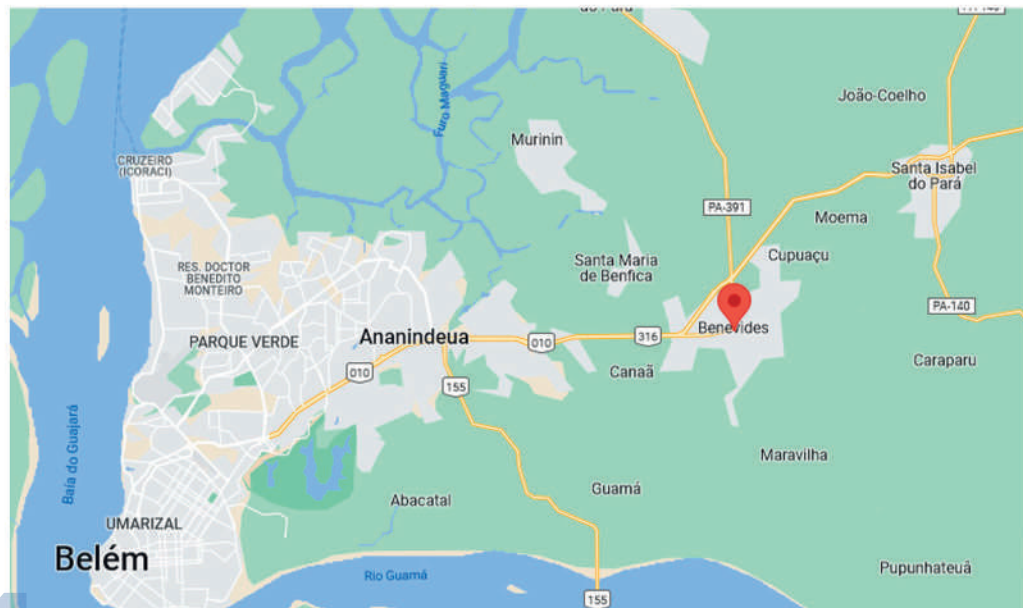
**Lutfala Bitar**

*Presidente da Codec*

# APRESENTAÇÃO DO GUIA

O Guia do Investidor de Benevides foi preparado conjuntamente pelo Governo do Estado, através da CODEC, e a Prefeitura de BENEVIDES, com o objetivo de informar investidores nacionais e internacionais, quanto aos diferenciais competitivos existentes aos empreendimentos que possam se instalar no Município.

O Guia contém informações sobre a infraestrutura industrial, apresentando vantagens logísticas, recursos energéticos, acesso à água, a configuração do ambiente de negócios atual, incluindo as principais indústrias instaladas, as cadeias de fornecimento de mão-de-obra qualificada. O Guia também dispõe de informações sobre a infraestrutura social, como o acesso à saúde, educação e segurança, além de informações adicionais, como o resumo histórico do município, aspectos turísticos e indicadores socioeconômicos, **que** se somam às informações de como o empreendedor pode ter acesso aos benefícios fiscais existentes, tanto do Estado como do Município.



**Figura 01 - Localização de Benevides**  
**Fonte: google maps**



# POR QUE INVESTIR EM BENEVIDES?



O município de Benevides oferece diversas vantagens competitivas, tais como:

- Excelente logística de acesso devido sua proximidade com a capital do Estado, Belém, possibilitando o uso dos modais de transporte rodoviário, aeroviário e o marítimo/fluvial, com acesso a estrutura portuária dos Municípios de Belém e Barcarena;
- Apoio de grandes empresas âncoras das cadeias industriais do Município, juntamente com toda a sua rede de fornecedores de bens e serviços;
- Áreas privilegiadas para a instalação de empreendimentos com o apoio de incentivos fiscais do Estado e do Município.

## AMBIENTE DE NEGÓCIOS

O ambiente de negócios gerado pelas atividades industriais e pelo distrito industrial torna o município de BENEVIDES em um dos melhores locais para se investir atualmente no Pará. O grande diferencial é a cadeia econômica possibilitada pelas indústrias Heineken e Natura, que possibilitaram o surgimento de outras empresas produtoras de bens e serviços.

Chama a atenção o potencial de oferta de fontes de água mineral de alta qualidade que deram origem à indústrias do segmento.





# OPORTUNIDADES

A existência de indústrias de alimentos, armazenamento e distribuição de produtos confere ao município um diferencial competitivo para a instalação de Distribuidoras, que assim fogem de custos mais elevados da instalação e do trânsito na capital.

## VANTAGENS PARA A INFRAESTRUTURA INDUSTRIAL

Apresentamos as vantagens decorrentes da instalação de indústrias e outros empreendimentos de BENEVIDES em função da excelente logística existente.

## ÁREAS INDUSTRIAIS INCENTIVADAS EM BENEVIDES

No mapa ao lado, é possível observar que BENEVIDES faz fronteiras com Rio Guamá e o Furo das marinhas que lhe dá a possibilidade do transporte fluvial de cargas, representando uma vantagem logística considerável.

A Natureza instalou um Ecoparque em Benevides, aproveitando as oportunidades e benefícios da região e do município.



**Figura 03 - Mapa do Município**  
**Fontes: Google Maps e Codec**



**Foto 01 - Ecoparque da Indústria Natura - Distrito Industrial Privado**  
**Fontes: Prefeitura de Benevides**

## INFRAESTRUTURA LOGÍSTICA DE APOIO

A logística representa um dos pontos fortes de BENEVIDES. O município dispõe de acessos rodoviários estratégicos. A ligação com a capital, Belém, é feita pela BR-316.

### **Outras oportunidades de acesso:**

- Acesso aéreo (Aeroporto de Val-de-Cans a 29,4km);
- Acesso via estrada de ferro (projeto futuro);
- Vantagens logísticas da localização (fácil acesso para grandes cidades como Belém, Castanhal, Paragominas, Capanema, Etc).

A localização de BENEVIDES confere grandes vantagens logísticas para as empresas instaladas na região considerando as vias de acesso existente.



**Fotos 02 e 03 - Centros de distribuição da Superfrios e Fábrica de Tintas Verbras**  
**Fontes: Prefeitura de Benevides**

# REDE BANCÁRIA

A sede de BENEVIDES conta com a presença de agências bancárias de diversos bancos, um pontos facilitadores para o acesso a serviços bancários, indispensáveis ao setor empresarial, dentre estes:



## INCENTIVOS FISCAIS ESTADUAIS

A Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico, Mineração e Energia (SEDEME), por meio da Secretaria Operacional da Política de Incentivos (SECOP) orienta e analisa os projetos empresariais interessados em pleitear incentivos estaduais. A Política de Incentivos Fiscais do Estado do Pará consiste na aplicação de tratamento tributário (desoneração do ICMS) para as Indústrias em Geral, Indústria do Pescado, Pecuária e Agroindústria, conforme dispõem as leis no quadro abaixo:

Lei	Decreto
Lei nº 6.489/2002 – Gestão da Política de Incentivos	Decreto nº 5.615/2002
Lei nº 6.912/2006 - Indústria do Pescado	Decreto nº 2.489/2006
Lei nº 6.913/2006 - Indústrias em Geral	Decreto nº 2.490/2006
Lei nº 6.914/2006 - Indústria da Pecuária	Decreto nº 2.491/2006
Lei nº 6.915/2006 – Agroindústria	Decreto nº 2.492/2006

**Tabela 01 - Leis de Incentivos**  
Fontes: Sedeme





Os benefícios destas leis podem ser concedidos para a implantação de novos empreendimentos, modernização ou diversificação de empreendimentos já instalados, bem como para a aquisição de máquinas e equipamentos para implantação ou modernização de seus projetos. As possibilidades de concessão para as modalidades ou tratamento tributário são:

- Crédito presumido de até 90% sobre o ICMS gerado na atividade operacional da empresa, sobre as operações interestaduais, com produtos fabricados no Estado do Pará;
- Redução da base de cálculo do ICMS gerado na atividade operacional da empresa, nas operações internas com produtos fabricados no Estado do Pará;
- Isenção ou deferimento ICMS nas operações de aquisição de máquinas e equipamentos para o ativo imobilizado;
- Prazo de fruição de até 15 anos.

Para a avaliação dos projetos e concessão dos benefícios são levados em consideração a geração de emprego e renda, contribuição ao valor adicionado, estímulo à economia local, investimentos em pesquisa e desenvolvimento, aspectos ambientais, e outros aspectos inerentes e peculiares a atividade de cada empresa.

**Foto 04 - Prefeitura de Benevides**  
**Fonte: Prefeitura de Benevides**



## COMO REQUERER:

Encaminhar projeto de viabilidade técnico-econômico para avaliação e deliberações da Comissão da Política de Incentivos ao Desenvolvimento Socioeconômico do Estado do Pará.



# INCENTIVOS FISCAIS

## MUNICIPAIS

A Política de Incentivos Fiscais do Município consiste na aplicação de tratamento tributário do ISS (isenção, redução de base de cálculo e de alíquota) conforme a Lei de Incentivos Fiscais Municipais nº 1.240 de 10/10/2018, para indústrias e outros empreendimentos e que inclui também aspectos de caráter territorial, para a instalação ou a realocação de empreendimentos em BENEVIDES.

### COMO REQUERER:

Encaminhar projeto de viabilidade técnico-econômico para a Secretaria Especial de Planejamento e Desenvolvimento Econômico (vide contato no final do Guia), para a avaliação e deliberações do Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico.



**Foto 05 - Distribuidora Logística Allianz Park**  
**Fontes: Grupo Allianz**

# CONHEÇA BENEVIDES

## HISTÓRIA

Com a criação do município de Ananindeua, em 30 de dezembro de 1943, Benevides foi considerado parte integrante do seu patrimônio territorial, na categoria de Distrito. Em 29 de dezembro de 1961, Benevides foi reconhecido como Município, mediante a promulgação da Lei nº 2.460, ficando constituído como tal, com terras do então distrito de Benevides, pelo desmembramento da área territorial pertencente ao município de Ananindeua, por parte do distrito-sede do município de Santa Isabel do Pará e pelo Engenho Araci (atual Santa Bárbara do Pará). **Na atualidade, conta com dois distritos: Benevides e Benfica.**

## PERSPECTIVA

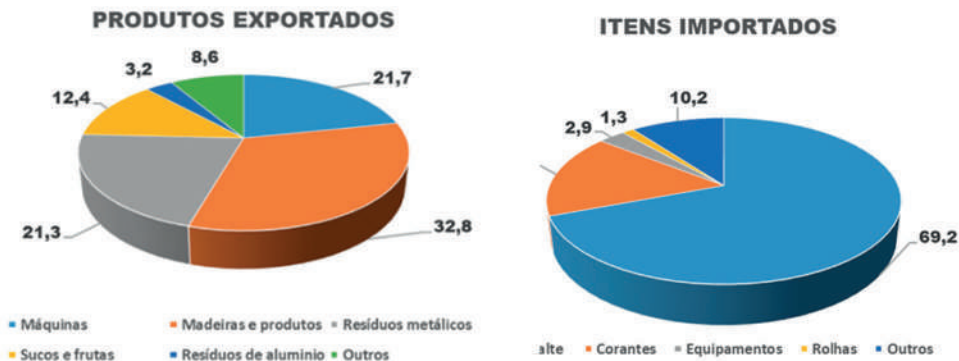
### ATUAL

O município é um dos mais se desenvolvem dentre os 5 municípios da **Região de Integração do Guajaá**, sendo sua extensão territorial de 188 Km<sup>2</sup> umas das mais cobiçadas pelos investidores. Sua população é estimada em cerca de 64.780 mil habitantes (IBGE, 2021). O município é conhecido pela instalação de grandes empresas e pela qualidade da água em suas fontes, representando um alto diferencial de competitividade. BENEVIDES é ligado pela rodovia federal BR-316, sendo seu principal acesso ao restante das cidades paraenses. Para chegar ao **município**, sendo uma localidade que faz parte da região metropolitana de Belém, pode-se usar os mesmos meios da capital: terrestre, aéreo e marítimo/fluvial

## ECONOMIA

O município apresentou PIB de R\$ 1,56bilhão em 2019 (FAPESPA, 2022), o que correspondeu a 0,87% do PIB estadual, com destaque para o crescente aumento da indústria da transformação, conferindo uma renda per capita de R\$ 24.874,67. Esse ganho foi influenciado pelo setor industrial, que passou a representar 26%, em grande medida pelo desempenho das indústrias de bebidas e cosméticos. A atividade industrial e a proximidade de Belém conferiram grande alavancagem do setor de serviços do município, que detém 38% do PIB municipal.

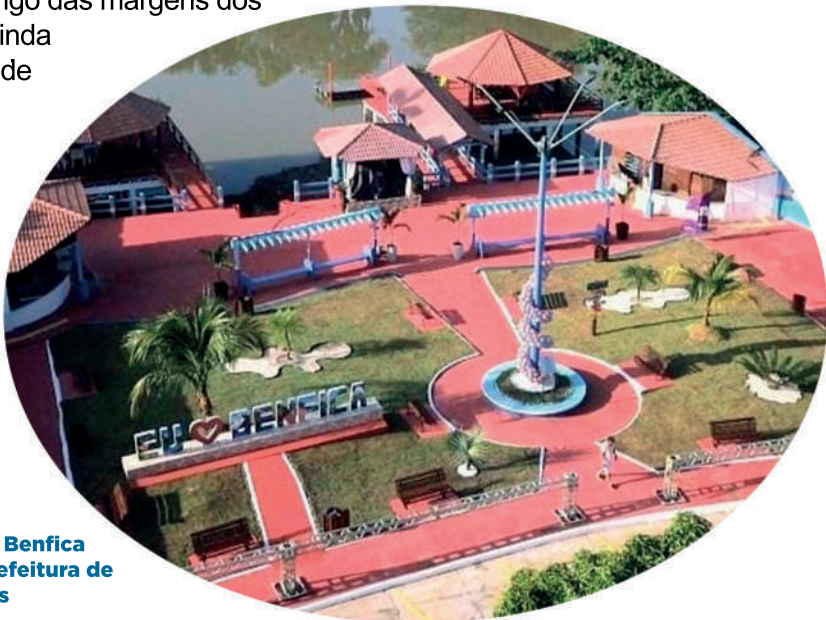
BENEVIDES realiza exportações, com uma balança comercial favorável, com saldo de US\$ 9,197 milhões em 2021 . A madeira e produtos derivados representam a maior pauta de exportações.



**Gráficos 1 e 2 - Percentual de comércio exterior e produtos exportados**  
**Fonte: Data Viva, com base no MDIC 2018 e FAPESPA 2019**

## MEIO AMBIENTE

BENEVIDES é um município com grande cobertura vegetal, formada por árvores de biomassa significativa, abrigando espécies de alto potencial econômico, que podem ser aproveitadas por diversos setores econômicos, incluindo o setor de movelaria. A vegetação é representada, em parte, pela Floresta Secundária, proveniente da remoção da cobertura florestal primária (Floresta Densa dos baixos platôs). Ao longo das margens dos rios, encontram-se ainda preservadas a mata de galeria, a floresta de várzea e, no baixo curso dos rios, a floresta de mangue.



**Foto 06 - Benfica**  
**Fonte: Prefeitura de Benevides**



# PATRIMÔNIO NATURAL

Existem lugares onde a recuperação de áreas críticas, deu origem a pontos turísticos principalmente aquelas situadas ao longo da rede hidrográfica, como é o caso do Distrito de Benfica.



Foto 07 - Benfica  
Fonte: Prefeitura de Benevides

## SAÚDE

O número de leitos no município é de 56 (Públicos) e 86 (Privados), com 28 estabelecimentos, e cerca de 179 profissionais de saúde entre médicos (20), odontólogos (17), enfermeiros (32), entre outros (DataSus/FAPESPA). Os estabelecimentos de BENEVIDES são aprovisionados com modernos equipamentos para cirurgias, obstetrícia, pediatria, clínica médica, psiquiatria, traumatologia e outros procedimentos. A grande maioria dos estabelecimentos privados atendem através de planos próprios ou de terceiros.

## SEGURANÇA PÚBLICA

BENEVIDES conta com o apoio da 2ª companhia do 21º Batalhão da Polícia Militar do Estado, um contingente de militares distribuídos entre o serviço operacional e administrativo. Como apoio possuem uma frota de automóveis (de todos os portes), motos e ônibus. O município conta ainda com o apoio do corpo de bombeiros devido a sua proximidade com a capital Belém.





## REDE DE HOTELARIA

Além de contar com a rede hoteleira da grande Belém, Benevides ainda oferece a hospedagem em pousadas com acesso a balneários abastecidos pelo amplo sistema aquífero do município, que atraem turistas de diversas localidades.



## QUALIFICAÇÃO DE MÃO DE OBRA

Benevides vem qualificando sua população através de um processo educacional de qualidade que alcança resultados positivos no Índice de Desenvolvimento da Educação Básica (IDEB maior da região de integração) e hoje conta com:

O município está integrado com Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (SENAI) de Belém, com diversos cursos destinados a formação de técnicos como eletrônica, automação, mecatrônica, mecânica e outros inclusive a certificação de profissionais em parceria com instituições de reconhecimento nacional e outros cursos específicos direcionados a atender demandas especiais feitos com o apoio do Governo do Estado.

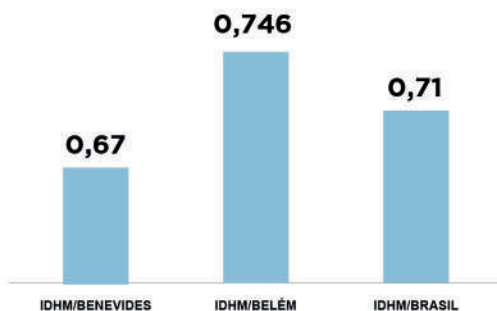




# INDICADORES SOCIOECONÔMICOS

## ÍNDICE DE DESENVOLVIMENTO HUMANO (IDH)<sup>1</sup>

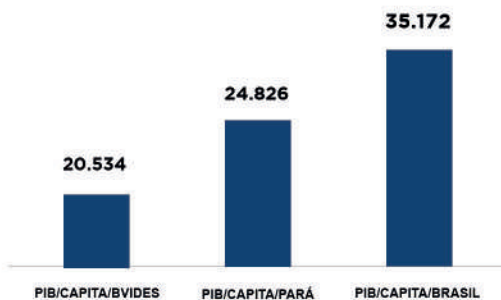
O IDH do município ainda está abaixo do valor médio para o Brasil, e também da capital paraense, porém existe a expectativa de seu aumento com a perspectiva do desenvolvimento que se aproxima da região.



**Gráfico 01 - IDH de Benevides**  
Fonte: Fapespa

## PIB PER CAPITA

Embora tenha evoluído nos últimos anos, o PIB per capita pouco abaixo da capital em bem inferior à média do Brasil, com bastante espaço para crescer, como vem ocorrendo.



**Gráfico 02 - PIB de Benevides**  
Fonte: Fapespa

## FAIXA ETÁRIA

A maior parte da população de 61.689 habitantes, o percentual de 55,50% está na faixa etária de 19 até 59 anos.

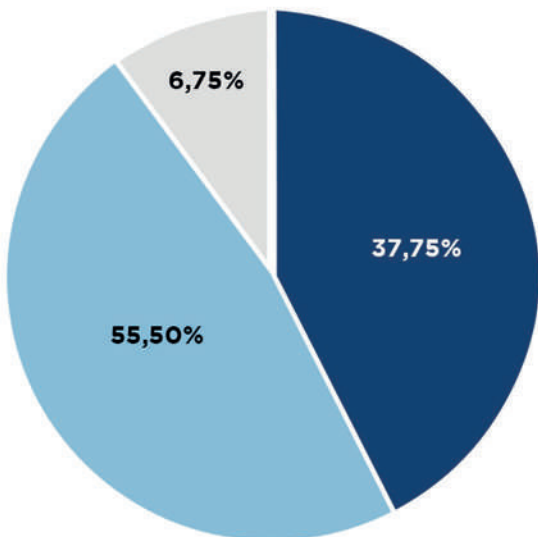
## SETORES DA ECONOMIA

SETORES	VALOR (R\$)
AGROPECUÁRIA	5.927
INDÚSTRIA	391.119
SERVIÇOS	450.521
ADMINI. PÚBLICA	192.364
<b>TOTAL</b>	<b>1.039.931</b>

## PARTICIPAÇÃO DOS SETORES NA ECONOMIA LOCAL

Conforme tabela abaixo a indústria ocupa a principal atividade econômica do município devido aos grandes Projetos minerais existentes, particularmente o de minério de ferro da Vale.

### FAIXA ETÁRIA DA POPULAÇÃO

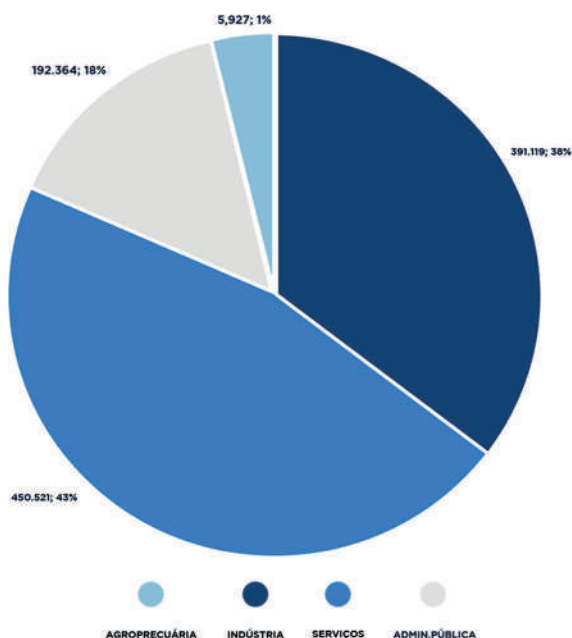


● ATÉ 19 ANOS    ● DE 19 A 59    ● ACIMA DE 60 ANOS

FAPESPA 2019, APRESENTAÇÃO DA PPA

**Gráfico 03 - Faixa etária da população**  
Fonte: Codec 2022

### PIB POR SETORES



● AGROPRECUÁRIA    ● INDÚSTRIA    ● SERVIÇOS    ● ADMIN.PÚBLICA

**Gráfico 04 - PIB por setores**  
Fonte: Codec 2022

## RECOMENDAÇÕES AOS INVESTIDORES

- Contatar a CODEC, que é um importante agente de desenvolvimento do Estado do Pará com intensa atuação em BENEVIDES, em função da importância das indústrias ali instaladas. A CODEC pode intermediar o contato com todas as instituições de apoio no âmbito Estadual, Federal e Municipal;
- Devido a experiência acumulada com o apoio aos projetos industriais e outros no Estado, o apoio técnico da CODEC aos investidores pode ser um diferencial para uma maior celeridade e retorno do investimento;
- O contato com Benevides pode ser feito através da Secretaria Especial de Planejamento e Desenvolvimento Econômico, que poderá dar toda a assistência e facilitar apoio junto às instituições municipais.



Foto 08 - Industria de polpa de frutas do Grupo Zeppone

Fonte: Codec 2021

# **CONTATOS**



**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO  
ECONÔMICO DO PARÁ**



**AVENIDA NAZARÉ, 1297 - BELÉM, PARÁ**



**DAIN.CODEC@CODEC.PA.GOV.BR**



**+ 55 91 3236 - 2884**



**CODEC.PA.GOV.BR**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE  
BENEVIDES - SECRETARIA DE  
DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO**



**AVENIDA JOAQUIM PEREIRA DE QUEIROZ  
BENEVIDES, PARÁ**



**SEMUDE@BENEVIDES.PA.GOV.BR**



**+ 55 91 984232176**



**WWW.BENEVIDES.PA.GOV.BR**



